




**Bunyola – Sa Coma**

**ID: 30958**

**Casa moderna con azotea**  
**Modern house with roof terrace**  
**Modernes Haus mit Dachterrasse**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 205 m<sup>2</sup>  
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 426 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 3  
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 3 + 1

Calefacción	A/A	Piscina	Aparcamiento	 *
Heating <input checked="" type="checkbox"/>	A/C <input checked="" type="checkbox"/>	Pool <input type="checkbox"/>	Parking <input checked="" type="checkbox"/>	
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz	

Precio / Price / Kaufpreis € 340.000,-



- E** Tan solo unos 15 minutos desde Palma en una zona residencial se encuentra esta bonita casa con tan sólo nueve años con calefacción central de gas y aire acondicionado. La amplia superficie habitable se distribuye en dos plantas. Todas las tres habitaciones en la primera planta tienen vistas al jardín y los alrededores. En esta planta hay dos baños. Con una escalera interna hay acceso a la azotea con vistas a las montañas. El sótano de unos 94m<sup>2</sup> está completamente acabado y tiene un baño, una coladuría, una oficina y una sala de jugar.
- GB** Only some 15 minutes from Palma in a residential area you find this only nine year old house with gas central heating and air conditioning. The spacious living area offers a ground and first floor. All three bedrooms in the first floor have views into the garden and the surroundings. On this floor you find two bathrooms. An internal stairway leads to the roof terrace with views to the mountains. The basement with approx. 94m<sup>2</sup> is completely fitted with a laundry, one bath, office and a big room for playing or hobbies.
- D** Nur rund 15 Autominuten von Palma in einer angenehmen Wohnzone liegt dieses nur neun Jahre alte Haus mit Gaszentralheizung und Klimaanlage. Die großzügige Wohnfläche verteilt sich auf ein Erd- und ein Obergeschoß. Alle drei Schlafzimmer im Obergeschoß haben Blick auf den Garten und die umgebende Landschaft. Es gibt zwei Vollbäder auf der Etage. Über eine interne Treppe gelangt man auf die Dachterrasse mit Blick auf die Berge. Der Keller mit 94m<sup>2</sup> ist komplett ausgebaut mit Waschküche, einem Bad, Büro und Hobbyraum.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.