



**Nordosten**

**30878**

**Mansión grande, ideal para un hotel de 5\***  
**Unique mansion, ideal for a 5\* countryside hotel**  
**Großes Herrenhaus, ideal für ein 5\* Landhotel**

Construido / Constructed / Bebaut  
 Terreno / Plot / Grundstück

ca. 8.000 m<sup>2</sup>  
 ca. 280.000 m<sup>2</sup>

Calefacción  
 Heating   
 Heizung

A/A  
 A/C   
 Klima

Piscina  
 Pool   
 Schwimmbad

Aparcamiento  
 Parking   
 Parkplatz



Precio / Price / Kaufpreis

€ 3.750.000,-

**Inmobiliaria**  
**S Santa Maria**



- E** En el ambiente rural un poco fuera del pueblo y a solo 12 kilómetros a la Playa de Muro se encuentra esta hermosa mansión con una casa principal impresionante, establos y almacenes enormes con un total de aprox. 8.000 m<sup>2</sup> construidos, que pueden ser convertidos a un hotel rural de 5\* con 60 habitaciones. Conexión a la red eléctrica, pozos propios y la posibilidad en comprar otra parcela de 175.000 m<sup>2</sup> completan esta oferta.
- GB** In rural environment outside of the village and only approx. 12 km the beach Playa de Muro lies this impressive estate with a constructed area of approx. 8.000 m<sup>2</sup>. There is a huge main building and several stables and enormous halls, which all can be converted into a 5\* countryside hotel with 60 rooms. Connection to mains electricity, own wells and the possibility to purchase another approx. 175.000 m<sup>2</sup> of land complete the offer.
- D** In ländlicher Umgebung etwas außerhalb des Dorfes und nur ca. 12 km zum Strand der Playa de Muro entfernt liegt dieses Anwesen mit einem imposanten Hauptgebäude, mehreren Ställen und großen Hallen, die mit insgesamt ca. 8.000 m<sup>2</sup> in ein Landhotel mit 5\* und 60 Zimmern umgewandelt werden können. Stromanschluß eigene Quellen und die Möglichkeit eine weitere Parzelle von ca. 175.000 m<sup>2</sup> dazu zu erwerben ergänzen dieses Angebot.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.