



**Sencelles**

**ID: 30530**

**Preciosa casa con piscina y casa de huéspedes**  
**Beautiful house with pool and guest's house**  
**Wunderschönes Haus mit Pool und Gästehaus**

Construido / Constructed / Bebaut  
 Terreno / Plot / Grundstück

ca. 339 m<sup>2</sup>  
 ca. 1.243 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer  
 Baños / Bathrooms / Badezimmer

2+3  
 2+2

Calefacción  A/A   
 Heating  A/C   
 Heizung  Klima

Piscina   
 Pool   
 Schwimmbad

Aparcamiento   
 Parking   
 Parkplatz



Precio / Price / Kaufpreis

€ 890.000,-



**E** Al borde del pueblo hay esta maravillosa casa, reformada con 200 años de antigüedad en un terreno, que hace rincón. El terreno da por su situación una privacidad total y en pocos metros llega al centro para realizar las compras diarias. Hay la casa principal con dos dormitorios y dos casas para huéspedes, que están completamente separadas y cada tiene un dormitorio y un baño. Una de estas además tiene una cocina. Varias terrazas, en partes cubiertas, y la piscina en el maravilloso jardín invitan a disfrutar su tiempo al aire libre.

**GB** At the border of the village you find this beautifully renovated house of approx 200 years on a spacious plot at the corner of two streets. The plot convinces by its very private and secluded location, although the centre of the village with its shops for the daily needs is only in short walking distance. Apart from the main house with two bedrooms you find two completely separated guest's houses each with bedroom and bathroom, one with its own kitchen. Several terraces, partly covered, around the pool and the house as well as the very nice garden invite to stay outside all seasons of the year.

**D** Am Ortsrand des Dorfes befindet sich dieses wunderschön renovierte, 200 Jahre alte Haus auf einem großzügigen Eckgrundstück. Das Grundstück besticht durch seine private, uneinsehbare Lage, dennoch ist man mit wenigen Schritten im Dorfzentrum um die täglichen Einkäufe zu erledigen. Neben dem Haupthaus mit zwei Schlafzimmern stehen zwei völlig separate Gästehäuser jeweils mit Schlafzimmer und Bad, eines auch mit kleiner Küche, zur Verfügung. Verschiedene, teilweise überdachte Terrassen um den Pool und das Haus herum sowie der wundervolle Garten laden zu jeder Jahreszeit zum Verweilen im Freien ein.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.