



**Manacor**

**ID: 30380**

**Bonita finca para construir**  
**Beautiful land to built**  
**Schönes Grundstück zum Bebauen**

A construir / To built / Zu bebauen  
Terreno / Plot / Grundstück

ca. 480 m<sup>2</sup>  
ca. 21.000 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer  
Baños / Bathrooms / Badezimmer

Calefacción  
Heating   
Heizung

A/A  
A/C   
Klima

Piscina  
Pool   
Schwimmbad

Aparcamiento  
Parking   
Parkplatz



Precio / Price / Kaufpreis

€ 230.000,-



- E** Entre Manacor y Felanitx, en la cercanía de la viña Pere Seda, se encuentra esta finca bonita. Tiene ya un pozo propio y se puede pedir una licencia de obra para construir una casa. Actualmente son dos parcelas y se puede construir en una y vender la otra o comprar un terreno adicional para tener dos solares para construir.
- GB** Between Manacor and Felanitx, near the vineyard of Pere Seda, you find this peaceful land. The own water well is already existing, the building licence for one house can be applied. As the land is composed of two plots, it would as well be possible to built on one part and sell the resting peace or purchase an additional part from a neighbour to create a second building plot.
- D** Zwischen Manacor und Felanitx, in der Nähe des Weinguts Pere Seda, befindet sich diese schöne Finca. Ein eigener Brunnen ist bereits vorhanden, eine Baugenehmigung für ein Haus kann beantragt werden. Da es sich hier um zwei Parzellen handelt, besteht ebenfalls die Möglichkeit, ein Haus zu bauen und ein Teilstück separat zu verkaufen oder durch Zukauf von Land eine zweite Baugenehmigung zu beantragen.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.