



Santanyi

ID: 30370

**Maravillosa casa de campo con vistas al paisaje
 Wonderful house with views of the countryside
 Traumhaftes Landhaus mit Landschaftsblick**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 210 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 9.766 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 4
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 3+1

Calefacción	A/A	Piscina	Aparcamiento
Heating <input checked="" type="checkbox"/>	A/C <input checked="" type="checkbox"/>	Pool <input type="checkbox"/>	Parking <input checked="" type="checkbox"/>
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis € 1.270.000,-



E Esta casa tan bonita se encuentra en un sitio tranquilo en la cercanía de las calas Mondrago y S'Amarador de Santanyi. Pasando el patio con piedras naturales llega a la casa con tres dormitorios, dos baños, un aseo y el amplio y luminoso salón-comedor, que está abierta a la cocina. La primera planta con su acceso propio ofrece un amplio salón-dormitorio y un baño. Terrazas maravillosas, una plantación preciosa, una amplia zona de barbacoa cubierta y la bonita piscina dan un carácter muy especial. Pozo propio, conexión a la luz de Gesa y calefacción central completan esta oferta.

GB This beautiful house is situated in a quiet location close to the Santanyi Bays of Mondrago and S'Amarador. Entry to the house is via a natural stone patio where, once inside, you find a guest toilet, a light and spacious, open plan living room / dining room leading to the kitchen, three bedrooms and two bathrooms. The first floor has its own separate access where there is another spacious living room / bedroom and bathroom. Fantastic terraces, landscaped gardens, a large, covered barbeque area and attractive pool all add to the very special character of this house. Mains electricity, central heating and provision of its own well complete the offer.

D Dieses wunderschöne Landhaus befindet sich in ruhiger Lage in der Nähe zu den Badebuchten Mondrago und S'Amarador bei Santanyi. Durch den mit Natursteinen gestalteten Patio gelangt man zum Haus mit drei Schlafzimmern, zwei Bädern, Gästetoilette und dem großzügigen und Wohn-Eßbereich mit offener Küche im Erdgeschoß. Das Obergeschoß mit externem Zugang bietet ein großes Schlaf-Wohnzimmer mit Bad. Wunderschöne Terrassen, geschmackvolle Bepflanzung, ein großzügig überdachter Barbequebereich und der schöne Pool runden die Atmosphäre ab. Brunnen, Stromanschluß und Zentralheizung ergänzen das Angebot

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.