



Alaro

ID: 30363

Pequeña casa de campo para reformar
Small country house to restore
Renovierungsbedürftiges kleines Landhaus

Construido / Constructed / Bebaut ca. 55 -75 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 3.569 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 1
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 1

Calefacción <input type="checkbox"/>	A/A <input type="checkbox"/>	Piscina <input type="checkbox"/>	Aparcamiento <input checked="" type="checkbox"/>
Heating	A/C	Pool	Parking
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis € 180.000,-



E En poca distancia a pie de Alaró se encuentra esta finca. Pasando un camino asfaltado de 110 m de la carretera llega a la pequeña casa de campo que tiene 200 años. La casa existente se puede reacondicionar y ampliar según las normativas a 75 m². La casa ofrece un salón-comedor con chimenea y cocina, un dormitorio grande, un baño y el garaje. Hay varios pequeños casitas. El suministro de la luz viene por placas solares y un generador que tiene su propio casita. Pozo propio y un deposito de agua para regar el jardín y el huerto completan la oferta.

GB Within a short walking distance of the town of Alaró is this two hundred year old, small country house with a number of outbuildings and lovely views over the surrounding countryside. Entrance is from a main road, via a concrete drive of 110m. Permission could be obtained to reform and extend the existing building up to 75m². Currently the building comprises a kitchen/living room/dining area with fireplace, bathroom, one large bedroom, a garage and connected outbuildings. Electricity is supplied by solar panels and a generator housed in another small building near to the house. The property has its own well and a water deposit for the garden and vegetable patch.

D In kurzer Entfernung zu Alaró befindet sich dieses 200 Jahre alte kleine Landhaus mit kleinen Nebengebäuden. Die Zufahrt von der Hauptstraße führt über einen 110 m langen Asphaltweg. Im Zuge einer Renovierung kann das Haus nach den aktuellen Bestimmungen auf 75 m² erweitert werden. Zur Zeit bietet das Haus ein Wohn-Eßzimmer mit Kamin und Küche, ein großes Schlafzimmer, ein Bad und eine Garage. Weiterhin gibt es einige Schuppen. Die Stromversorgung kommt über Solarpaneele mit Generator, der in einem Häuschen untergebracht ist. Eigener Brunnen und Wasserdepot für den Garten und den Gemüsegarten ergänzen das Angebot.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.