



Ariany

ID: 30330

Casa de campo con vistas y piscina
Country house with superb views and pool
Landhaus mit Weitsicht und Pool

Construido / Constructed / Bebaut ca. 310 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 7.000 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 5
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 3+1

Calefacción	<input type="checkbox"/>	A/A	<input type="checkbox"/>	Piscina	<input checked="" type="checkbox"/>	Aparcamiento	<input checked="" type="checkbox"/>
Heating		A/C		Pool		Parking	
Heizung		Klima		Schwimmbad		Parkplatz	

Precio / Price / Kaufpreis € 485.000,-



E En el ambiente rural de Ariany se encuentra esta hermosa casa de campo. La casa consta de cinco dormitorios, tres baños, un aseo y otro cuarto espacioso que sería ideal como oficina o estudio de pintar. El amplio salón-comedor abierto a la cocina tiene una chimenea impresionante. En el primer piso hay un salón-dormitorio con una cocina pequeña y un baño y es ideal para huéspedes. Esta oferta se completa por una instalación de energía solar con baterías, un jardín maravilloso, un estudio / taller separado, la piscina y conexión al agua corriente.

GB In a rural environment, near Ariany, is this country house with superb views. The main house contains five bedrooms and three bathrooms plus guest toilet. There is an open plan living room, kitchen and dining area with a huge open fireplace. The second floor rooms with en-suite bathroom and separate kitchen offer place for guests. A storeroom, large terrace and garden with swimming pool are available. A combination of solar panels, generator, and batteries supply the electricity. Mature gardens, outhouses and mains water complete the offer.

D In ländlicher Umgebung nahe Ariany befindet sich dieses Landhaus. Das Haupthaus bietet fünf Schlafzimmer, drei Badezimmer, eine Gästetoilette und einen weiteren großen Raum für ein Büro oder Atelier. Der großzügig gestaltete Wohn-Eßraum mit angeschlossener offener Küche beeindruckt mit der großen offenen Feuerstelle. Das Wohn- und Schlafzimmer im zweiten Stock mit eigenem Badezimmer und eigener Küchenzeile bietet Platz für Gäste. Eine autarke Stromversorgung mit Solarpaneelen und Batterien, der romantische Garten, ein separates Atelier, der Pool und Wasseranschluß ans Netz vervollständigen dieses Angebot.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.