



Banyalbufar

ID: 30250

**Tranquila finca con vistas al mar
 Quiet country house with sea views
 Ruhiges Landhaus mit Meerblick**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 400 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 120.000 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 3
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 3

Calefacción	A/A	Piscina	Aparcamiento
Heating <input checked="" type="checkbox"/>	A/C <input checked="" type="checkbox"/>	Pool <input checked="" type="checkbox"/>	Parking <input checked="" type="checkbox"/>
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis € 1.900.000,-



E A solo 15 minutos de Esporles se encuentra este maravillosa y tranquila finca. Hace 13 años se han construido esta casa nueva usando también materiales originales y antiguos. Así la casa ofrece confort moderno combinado con detalles de los siglos pasados. La casa esta conectado a la luz de Gesa, tiene pozo propio y además un deposito para aguas pluviales con una capacidad de 60.000 l. Si necesita mas de tres dormitorios existentes puede convertir el segundo salón en el piso a un dormitorio. De casi todos los cuartos puede disfrutar las maravillosas vistas al mar.

GB Within approximately 15 minutes drive from Esporles you find this wonderful peaceful oasis. The house has been built 13 years ago in the typical old design with partly originally old building elements and fitted with all modern comfort like central heating. The house has connection to mains electricity, an own well, a water tank for rains water of 60.000 litres. The second living room at the first floor can easily be changed into a big forth bedroom if needed. Nearly every room offers the impressive views to the sea and landscape of the west coast.

D Etwa 15 Minuten von Esporles entfernt finden Sie diese wundervolle Oase der Ruhe. Ausgestattet mit allem modernen Komfort, wurde dieses Haus vor etwa 13 Jahren mit teilweise alten Materialien komplett neu erbaut. Es verfügt über Anschluß an das Stromnetz und eigenen Brunnen, aber auch eine Regenwasserzisterne von 60.000 Litern Inhalt. Das zweite Wohnzimmer im Obergeschoß kann bei Bedarf zu einem großen vierten Schlafzimmer umgewidmet werden. Von nahezu allen Räumen können Sie den wunderschönen Meerblick genießen.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.