



Alcudia

ID: 30207

**Gran casa de campo con vistas al mar
Large country house with sea view
Großes Landhaus mit Meerblick**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 500 m²
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 33.000 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 5
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 5+1

Calefacción	A/A	Piscina	Aparcamiento
Heating <input checked="" type="checkbox"/>	A/C <input checked="" type="checkbox"/>	Pool <input checked="" type="checkbox"/>	Parking <input checked="" type="checkbox"/>
Heizung	Klima	Schwimmbad	Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis € 3.500.000,-



E Cerca de Alcudia se encuentra esta casa de nueva construcción con vistas al mar. Hecho con materiales de primera calidad y con suelos de piedra la casa ofrece un salón-comedor grande con acceso a la piscina, una cocina de verano, una barbacoa y un jardín maravillosa. Además hay una biblioteca, cocina grande y una bodega. La entrada da la atención a las puertas antiguas y reformadas. Calefacción central, luz de Gesa, aire acondicionado con bomba calor / frío, pozo propio, una casa para huéspedes de aprox. 70 m² con otra piscina previsto y dos dormitorios más con acceso separado completan esta oferta.

GB Near Alcudia is this superb, newly built country house with views to the sea. It is finished to a very high standard and includes natural stone tiles throughout and double-glazing. A large living room/dining room allows access to the swimming pool, summer kitchen with oven, barbeque and landscaped garden. There is a music room/library, a large kitchen, entrance hallway with reformed wooden doors, a bodega and guest toilet. Attached to the main house are two bedrooms with independent access. It possesses mains electricity, central heating, hot and cold air conditioning, its own well and two water storage tanks. Finally there is a guesthouse of 70 m² with planned pool.

D Nahe Alcudia befindet sich dieses neu erbaute Landhaus mit Meerblick. Erstellt mit den besten Materialien und Natursteinfußböden bietet dieses Haus ein großes Wohn-Eßzimmer mit Zugang zum Pool, eine Sommerküche mit Backofen, eine Grillzone und den wunderschön angelegten Garten. Weiterhin stehen ein Musikzimmer / Bibliothek, eine große Küche und eine Bodega zu Ihrer Verfügung. Die Eingangshalle besteht durch die antiken restaurierten Türen. Zentralheizung, Stadtstrom, Klimaanlage warm/ kalt, Brunnen, ein Gästehaus von 70 m², mit einem zweiten Pool in Planung, und zwei weitere separat zugängliche Schlafzimmer ergänzen das Angebot.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.