



**Petra**

**ID: 30152**

**Bonita finca con vistas panorámicas**  
**Beautiful finca with panoramic views**  
**Wunderschöne Finca mit Blick über die Insel**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 333 m<sup>2</sup>  
 Terreno / Plot / Grundstück ca. 20.660 m<sup>2</sup>

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 4+1  
 Baños / Bathrooms / Badezimmer 2+1

|             |                                     |       |                          |            |                                     |              |                                     |
|-------------|-------------------------------------|-------|--------------------------|------------|-------------------------------------|--------------|-------------------------------------|
| Calefacción | <input checked="" type="checkbox"/> | A/A   | <input type="checkbox"/> | Piscina    | <input checked="" type="checkbox"/> | Aparcamiento | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Heating     |                                     | A/C   |                          | Pool       |                                     | Parking      |                                     |
| Heizung     |                                     | Klima |                          | Schwimmbad |                                     | Parkplatz    |                                     |

Precio / Price / Kaufpreis € 850.000,-



**E** Entre Petra y Sineu se encuentra esta casa reformada y ampliada situada en una colina. Esta situación ofrece vistas a un lado a la Sierra de Tramuntana y al otro lado hacia la costa este. La propiedad tiene su pozo propio, luz de Gesa, teléfono e Internet, calefacción central a gas, un garaje para tres coches y otro aparcamiento cubierto para dos coches. En la casa de huéspedes hay un dormitorio, un baño y un salón con cocina americana. La casa principal tiene a parte del salón grande y de la cocina luminosa un dormitorio y un aseo en la planta baja y dos dormitorios, un baño y otro cuarto en la primera planta.

**GB** Between Petra and Sineu you find this renovated and extended house on a hill with wonderful views to the Tramuntana Mountains on one side and to the east coast on the other side. It comes with own well, mains electricity, central heating by gas, phone and Internet connection, a garage for three cars and carport for two cars. The separate guests house consists of a bedroom, a bath and living room with kitchenette. The main house offers a large living room, a luminous kitchen, one bedroom and toilet at the ground floor, two bedrooms and a bath and a further room to be used as a study at the first floor.

**D** Zwischen Petra und Sineu befindet sich dieses renovierte und erweiterte Haus auf einem Hügel mit Blick bis zum Tramuntana Gebirge auf der einen und zur Ostküste auf der anderen Seite. Es verfügt über eigenen Brunnen, Gesa-Strom, Telefon und Internet, Gaszentralheizung, Garage für 3 PKW und Carport für 2 PKW. Das separate Gästehaus besteht aus Schlafzimmer, Bad und Wohnzimmer mit Küchenzeile. Das Haupthaus bietet neben dem großen Wohnzimmer und der hellen Küche ein Schlafzimmer und Gäste-WC im Erdgeschoß, zwei Schlafzimmer und ein Bad sowie einen weiteren Raum z.B. als Büro im Obergeschoß.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.