



Randa

ID: 30069

**Predio del XIII siglo
Manor house of the 13th century
Landgut aus dem XIII Jahrhundert**

Construido / Constructed / Bebaut ca. 3.000 m²
Terreno / Plot / Grundstück 210.000 m²

Dormitorios / Bedrooms / Schlafzimmer 15
Baños / Bathrooms / Badezimmer 4

Calefacción A/A Piscina Aparcamiento
Heating Heating A/C Pool Parking
Heizung Heizung Klima Schwimmbad Parkplatz

Precio / Price / Kaufpreis € 4.300.000,-



E Sólo aprox. 2 kilómetros fuera del pueblo de Randa se encuentra esta propiedad histórica con vistas hermosas sobre la isla hasta las montañas de la Tramuntana. Se encuentran todavía grandes partes de la construcción original que da su propio carácter a la casa. La superficie de vivienda es de aprox. 2.000 m², otros 1.000 m² son distribuidos a numerosos anexos como establos y almacén. A causa del tamaño y la edad la casa puede ser convertida idealmente en un hotel rural de 25 habitaciones. La electricidad de red y agua existen desde luego. Sin embargo, una renovación cuidadosa está recomendado.

GB Only approx. 2 km outside the village of Randa lies this historic property with beautiful views over the island up to the Tramuntana mountains. Big parts of the original buildings have never been touched what gives the house its own character. The living space is about 2.000 m², other 1.000 m² are distributed to numerous annexes like stables and warehouse surfaces. Because of the size and the age of the property it presents itself ideally to be converted into a country hotel of 25 rooms. Mains electricity and water exist of course. However, a thorough renovation of the buildings and installations is required.

D Nur ca. 2 km außerhalb des Ortes Randa befindet sich dieses historische Anwesen mit wunderbarem Blick über die Insel bis zum Tramuntana Gebirge. Große Teile des Originalbaukörpers sind noch erhalten, was dem Haus seinen eigenen Charakter verleiht. Die Wohnfläche beträgt rund 2.000 m², weitere 1.000 m² verteilen sich auf zahlreiche Nebengebäude wie Stallungen und Lagerflächen. Wegen der Größe und des Alters des Anwesens bietet es sich ideal an, um es in ein Landhotel umzuwandeln. Strom und Wasser sind selbstverständlich vorhanden. Eine gründliche Renovierung ist aber erforderlich.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers.